

AGREMENT DU CONCEDANT

Cession de terrain ou de droits à bâtir

Article 3 g) du traité de concession d'aménagement

ZAC des Varins à Praz-sur-Arly

EXERCICE 2023

DATE 10/07/2023

SECTEUR DE LA ZAC :

Parcelles cadastrées à la Section B sous les numéros numéros 2735, 2748, 2751, 2755, 2763, partie de 1983, partie de 1395, partie de 1396 et partie de 1902

PRENEUR

Nom et qualité

SCCV IMMALLIANCE LES VARINS

MARSEILLE 11ème arrondissement (13011 - Bouches du Rhône), Parc de la Buzine, 67 Montée de Saint-Menet
SIREN 913 505 145

PROGRAMME ENVISAGE DANS LE CADRE DU BAIL A CONSTRUCTION :

- Un ensemble immobilier à destination d'hostel composé de deux bâtiments (C et D), intégrant des commerces en rez-de-chaussée, pour une surface de plancher globale de 4.034 m² ;
- Un bâtiment à destination d'une résidence de tourisme (RT 5) d'une surface de plancher totale de 1.281 m².